

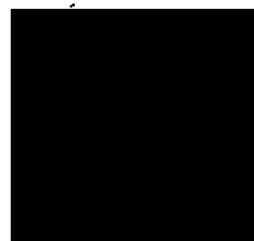
法務省民二第1812号  
平成17年8月15日

法 務 局 長 殿  
地 方 法 務 局 長 殿

法務省民事局長

不動産登記事務取扱手続準則の一部改正について（通達）

不動産登記規則の一部を改正する省令（平成17年法務省令第82号）の施行に伴い、平成17年2月25日付け法務省民二第456号当職通達「不動産登記事務取扱手続準則」の一部を別紙のとおり改正し、本年8月29日から実施することとしたので、この旨貴管下登記官に周知方取り計らい願います。



## 別紙

- 1 第40条第1項第3号及び第4号中「別添の」の下に「請求番号何番の」を加え、同項第3号及び第4号の（注）にそれぞれ後段として次のように加える。  
なお、請求情報において明らかにされた各不動産を特定するための番号（請求番号）により証明に係る不動産及び登記を特定するものとする。  
同条に次の1項を加える。
- 3 第1項の証明は、当該登記識別情報に関する証明の請求の受付の前に同一の登記識別情報について受け付けられた失効の申出がある場合には、当該申出に基づく措置をした後でなければ、することができない。
- 2 別記第17号を次のように改める。

別記第17号(第18条第4号)

職権表示登記等事件簿

平成 年 平成何年何月何日 何時何分作成

【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※表示に関するその他 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※表示に関するその他 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 建物 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 建物 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※表示に関するその他 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 建物 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※表示に関するその他 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 土地 何市何町何丁目何-何	
【第何号】 何月何日受付(単独) ※ 既) 土地 何市何町何丁目何-何	

# 登記識別情報の有効証明請求書

登記印紙欄

登 記  
印 紙

登記印紙は割印をしないでここにはつけてください。  
(登記印紙は収入印紙とは違いますので注意してください。)

請求人 <small>※</small>	住 所	
	氏 名 又 称 は 名 称	印
代表者の氏名 <small>※請求人が法人の場合</small>		印
代 理 人 <small>代理人によって 請求する場合</small>	住 所	
	氏 名 <small>(姓・代表者の氏名)</small>	印
請求人が 登記名義 人の相続 人等の場 合	請求人と登 記名義人の 関係	
	登記名義人 の住所	
	登記名義人 の氏名	

※請求人は、登記名義人又はその相続人等です。

証明を請求する登記識別情報に係る登記					
種 別 <small>(土地又は建物の別)</small>	郡・市・区 又は 不動産番号	町・村	丁目・大字 字	地 番	家屋番号 <small>※建物の場合</small>
【請求番号1】 <input type="checkbox"/> 土 地 <input type="checkbox"/> 建 物					
登記の目的		受付年月日		受付番号	

※登記識別情報を記載した書面を封筒に入れて封をし、当該封筒に請求人の氏名又は名称及び登記識別情報が在中する旨を記載し添付してください。

※請求人の印鑑証明書を添付してください。

※登記名義人の氏名、名称又は住所が登記事項証明書の記載と合致しない場合は、氏名、名称又は住所についての変更を証する書面（住民票等）を添付してください。

※登記名義人の相続人等が請求をする場合は、戸籍謄本等の相続等があったことを証する書面（相続証明書）を添付してください。

※請求が法人である場合は、資格証明書を添付してください。

※代理人によって請求する場合は、委任状等の代理権限証明書を添付してください。

※証明を請求する登記識別情報に係る登記が複数ある場合は、別紙に記載してください。

添付書類

印鑑証明書    資格証明書    代理権限証書    変更証明書    相続証明書

手数料	受付・交付年月日

証明を請求する登記識別情報に係る登記

種別 <small>(土地又は建物の別)</small>	郡・市・区 又は 不動産番号	町・村	丁目・大字 字	地番	家屋番号
【請求番号2】 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物					
登記の目的			受付年月日		受付番号
【請求番号3】 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物					
登記の目的			受付年月日		受付番号
【請求番号4】 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物					
登記の目的			受付年月日		受付番号
【請求番号5】 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物					
登記の目的			受付年月日		受付番号
【請求番号6】 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物					
登記の目的			受付年月日		受付番号
【請求番号7】 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物					
登記の目的			受付年月日		受付年月日
【請求番号8】 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物					
登記の目的			受付年月日		受付番号
【請求番号9】 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物					
登記の目的			受付年月日		受付番号
【請求番号10】 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物					
登記の目的			受付年月日		受付番号

